

Stečajna masa iza NOVAKI d.o.o. u stečaju
Preradovićeva ulica 25, Zagreb
OIB: 01587846422

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Posl.br. St-1483/2021

Izvješće stečajnog upravitelja (za skupštinu vjerovnika zakazanu za 06.03.2026.g.)

Rješenjem od 17.02.2026.g. sud je za dan 06.03.2026.g. zakazao skupštinu vjerovnika sa točkom dnevnog reda:

„Rasprava i donošenje odluke o neunovčivoj imovini stečajnog dužnika.“

Ovim putem izvješćujem sud i vjerovnike da u stečajnoj masi ovog stečajnog **ne postoji** neunovčiva imovina o kojoj bi skupština vjerovnika eventualno mogla donijeti neku daljnju odluku.

Istina, postoji unovčiva imovina, i to dvije nekretnine, no njihov je status raspravljen na nekoliko skupština vjerovnika održanih tijekom 2024. i 2025.g. na kojim su vjerovnici već donijeli odluku da se iste neće unovčavati u ovom stečajnom postupku. Radi se o sljedećim nekretninama;

1. Nekretnina upisana kod ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.ul. 6752, z.k. čest. 2390/29, k.o. Gornje Vrapče oznake KUĆA BR. 3 I DVORIŠTE KARASMANI, i to 7. suvlasnički dio: 5,17/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), u naravi stan oznake "A-I" u prizemlju korisne površine 20,87
2. Nekretnina upisana kod ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.ul. 6752, z.k. čest. 2390/29, k.o. Gornje Vrapče oznake KUĆA BR. 3 I DVORIŠTE KARASMANI, i to 4. suvlasnički dio: 3,75/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), u naravi parkirališno mjesto "P-1" u podrumu korisne površine 15,14 čm

Sve uplate i isplate sa računa stečajne mase detaljno su elaborirane u tablici prometa računa koju dostavljam u prilogu (završni račun). Stečajni dužnik na dan 22.02.2026.g. na računu ima novčana sredstva u iznosu od **0,00 Eura**.

Slijedom iznesenog, a obzirom da su se za to stvorili svi zakonski uvjeti, sudu predlažem odmah nakon održavanja gornje skupštine, donijeti rješenje o obustavi i zaključenju ovog postupka po članku 294. Stečajnog zakona.

U Zagrebu, 23.02.2026.g.

stečajni upravitelj
Maroje Stjepović

Prilog: Tablica prometa računa do dana 28.04.2025.g.